

<p>AMT DER NÖ LANDESREGIERUNG LANDESHOCHBAU</p>		
ORT:	Landeskrlinikum HAINBURG	
BAUVORHABEN:	Zu- und Umbau	
<p>INHALTSVERZEICHNIS:</p> <p>KOSTENERMITTLUNG</p> <p>PROJEKTSBESCHREIBUNG</p> <p>BAUZEITPLAN</p> <p>LAGEPLAN</p>		
GESAMTKOSTEN: PB.: 01.01.2008	€	68.000.000,00
<p>KOSTENRAHMEN OHNE UMSATZSTEUER UND OHNE FINANZIERUNGSKOSTEN</p>		

KOSTENERMITTLUNG	Landeskrinikum HAINBURG Zu- und Umbau
AUFSTELLUNG DER GESAMTKOSTEN	
A)	<u>Aufgliederung der Maßnahmen</u>
A.1)	Verlegung der Erlöserkirche
A.2)	4-geschossiger Neubau im südwestlichen Anschluss an das bestehende Klinikum und Pflegeheim
A.3)	Zubau beim Osttrakt
A.4)	Adaptierung des bestehenden Klinikums
A.5)	Installation PACS

Gesamtkosten	€ 65.000.000,00
A.6)	Projekterweiterung Verlegung Kinderbetreuungseinrichtung und Schaffung von Stellplätzen
	€ 2.600.000,00
A.6.1)	Unvorgesehenes, Bauherrenreserve
	€ 400.000,00
Summe Gesamtkosten (ohne USt., PB 01.01.2008)	€ 68.000.000,00
Genehmigte Gesamtkosten lt.	
Beschluss 31. Holdingversammlung vom 11.11.2008 (ohne USt., PB.: 01.01.2008)	€ 65.000.000,00
Beschluss Ständiger Ausschuss vom 25.11.2008 (ohne USt., PB.: 01.01.2008)	€ 65.000.000,00
Beschluss NÖ Landtag vom 22.01.2009 (ohne USt., PB.: 01.01.2008)	€ 65.000.000,00
Beschluss 51. Holdingversammlung vom 28.02.2012 (ohne USt., PB.: 01.01.2008)	€ 68.000.000,00
Beschluss Ständiger Ausschuss vom 12.03.2012 (ohne USt., PB.: 01.01.2008)	€ 68.000.000,00

<p>PROJEKTbeschreibung</p>	<p>Landeskrinikum HAINBURG Zu- und Umbau</p>
<p>B) <u>Maßnahmen</u></p> <p>Allgemein: Am Standort des Landeskrinikums Hainburg ist eine bauliche Strukturanpassung in Kooperation mit dem NÖ Landespflegeheim Hainburg vorgesehen. Diese umfasst:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Verlegung der Erlöserkirche ▪ einen 4-geschossigen Neubau im südwestlichen Anschluss an das bestehende Klinikum und Pflegeheim ▪ einen Zubau beim Osttrakt ▪ die Adaptierung des bestehenden Klinikums ▪ Installation PACS ▪ Errichtung einer Kinderbetreuungseinrichtung und erforderlicher Stellplätze <p>B.1) Verlegung der Erlöserkirche</p> <p>B.2) Neubau: Im 4-geschossigen Neubau sind:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Im Untergeschoss, die Küche, die Zentralgarderoben sowie Räume für Technik sowie für die Ver- und Entsorgung ▪ Im Erdgeschoss sind Veranstaltungsräume, Speisesaal und Cafeteria geplant. ▪ Im 1. und 2. Obergeschoss ist je eine Station für die Übergangspflege des Pflegeheimes vorgesehen. Diese beiden Stationen werden während der Adaptierung des Klinikum als Ausweichstationen benutzt. <p>B.3) Zubau Osttrakt Beim Osttrakt erfolgt ein 2-geschossiger Zubau für:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Im Erdgeschoss eine geschlossene Rettungsvorfahrt ▪ Im 1. Obergeschoss als Erweiterungsfläche für die zu adaptierenden Umbaumaßnahmen des OP-Bereiches. <p>B.4) Adaptierung des Bestandes Der Umbau des kompletten Klinikums beinhaltet die Strukturveränderungen und die Standardanpassungen an die heutigen technischen und hygienischen Anforderungen.</p>	

B.5) Installation PACS

Installation einer Vernetzung der digitalen Daten in Verbindung mit Befundung, Archivierung und Zuweisung für das Klinikum

B.6) Verlegung einer Kinderbetreuungseinrichtung u. Schaffung erforderlicher Stellplätze

Verlegung einer 3-gruppigen Betreuungseinrichtung und Schaffung von erforderlichen Stellplätzen für Besucher

BAUZEITPLAN		Landeskrlinikum HAINBURG Zu- und Umbau
ZEIT	ARBEIT	FINANZBEDARF
Jänner 2009	Beschluss Landtag	
2009 - 2011	Planung und Ausschreibung	€ 5.000.000,00
3/2012 – 10/2012	Verlegung Kirche	€ 1.000.000,00
11/2012 – 3/2015	Bauausführung Zubau	€ 14.000.000,00
3/2015 – 3/2020	Bauausführung Umbau	€ 48.000.000,00
		€ 68.000.000,00
		PB.: 01.01.2008 (ohne Ust.)

LAGEPLAN

Landeskrlinikum HAINBURG Zu- und Umbau

